

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Олис».

02 июня 2019г

Присутствовали:

Уполномоченные представители членов СНТ "Олис" – 84человека

1. Выборы председателя, секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Председатель – Материкин Н.П., секретарь – Рычагова Т.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 84чел. «Против»- 0 «Воздержались» - 0

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания – Материкина Н.П., секретарем собрания – Рычагову Т.

Повестка собрания.

1. Отчет председателя правления СНТ «Олис» о работе правления за 2018 год.
2. Отчет казначея – Чудиной Т.С. о выполнении сметы доходов и расходов за 2018 год.
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. Утверждение сметы на 2019 год.
5. Замена проводов по улицам садоводства.
6. Благоустройство территории.

1. По первому вопросу слушали председателя правления СНТ «Олис» - Материкина Н.П.

Председатель сообщил, что в 2018 году занимались очисткой пруда, улучшением состояния уличных дорог, освещением улиц. Очень большая и трудоёмкая работа проводилась по обрезке деревьев вдоль улиц. Некоторые улицы, несмотря на постоянные напоминания правления, так заросли, что машины не могут проехать. Постоянная работа проводилась как и раньше по контролю за оплатой членских взносов, состоянием инженерных сетей и предусмотренной отчетности в соответствующие организации.

ПРЕДЛОЖИЛИ: утвердить отчёт председателя правления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 84чел. «Против» - 0 «Воздержались» - 0

РЕШИЛИ: Утвердить отчет председателя.

2. По второму вопросу слушали казначея правления Чудину Т.С., которая доложила, что затраты в течение отчётного года делались в соответствии с утвержденной сметой 2018г. Основные затраты приходятся на зарплату за выполненные работы- 1280тыс.рублей, отсыпка дорог – 420т.рублей, налоги с выплаченных зарплат -516,0т.рублей, услуги банка – 65,0т.рублей. На чистку озера израсходовано 98,0т.рублей. Благодаря работе правления в 2018году снизилось количество задолжников. Хотелось, чтобы садоводы сами занимались деревьями вдоль своих участков, а сэкономленные деньги можно потратить на благоустройство. В результате общей работы садоводов на 01.01.2019 года на счете СНТ имеется 806354рублей. На работы по очистке озера от ранее собранных денег осталось около 200000 рублей.

ПРЕДЛОЖИЛИ: финансовый отчет казначея утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 84; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

РЕШИЛИ: утвердить финансовый отчет за 2018год.

3. По третьему вопросу слушали председателя ревизионной комиссии. Он доложил, что в результате проверки состояния документов, оформления приходов и расходов денежных средств грубых нарушений не выявлено: все затраты оформлены расходными ордерами, приходы денежных средств приходными ордерами, что в свою очередь фиксируется в прошитой и опечатанной кассовой книге.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить отчет ревизионной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 84; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

РЕШИЛИ: Утвердить отчет ревизионной комиссии.

4. По четвертому вопросу слушали председателя правления. Материкин Н.П. предложил утвердить расходы в том же объеме, что и на 2018год, т.е. взносы остаются в размере 1000рублей с 1 сотки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 84; «Против» - 0; «Воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить смету приходов и расходов на 2019год.

5. По пятому вопросу слушали председателя правления. Материкин Н.П. доложил о состоянии проводов, идущих по улицам СНТ. Провода монтировались в 1982-83г.г. Во многих местах есть скрутки, при ветрах деревья касаются проводов, искрят, в результате – отключения. Соседние СНТ уже меняли провода. Нам необходимо заменить около 3км проводов, используя современные провода марки СИП. По расчету для этой работы необходимо собрать около 1млн рублей, т.е. каждому садоводу нужно сдать по 2500рублей до 1 сентября 2018г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 80 человек; «Против» - 0; «Воздержалось» - 4человека

РЕШИЛИ: Председателю правления организовать работу по замене проводов. Садоводам внести взнос в размере 2500рублей до 1сентября 2019года.

6. По шестому вопросу слушали – Трушкину М.А. Многие садоводы с детьми просили организовать детскую или спортивную площадку. Правление в прошлом году обращалось в избирательную команду мэра Москвы. Но по месту, которое подходит для площадки, проходит кабель. Надо искать новое. Для ускорения работы необходимо выбрать инициативную группу, которая составит письменное обращение в Управление благоустройства и инвестиционных программ для включения в адресную программу на 2020г., будет искать место для площадки; слушали Материкина Н.П., который предложил с целью благоустройства пляжа завести песок на дальний пляж, периодически косить траву на пляже, по возможности использовать асфальтовую крошку и поставить камеры наблюдения за пляжем. Кроме того, председатель сказал, что нам сделали хорошие дороги, но теперь по ним «носятся» с бешеной скоростью любители быстрой езды. А по дорогам ходят как взрослые, так и дети. Предлагаем обратиться в ГАИ с просьбой установить «лежачих полицейских» и установить знаки ограничения скорости.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 80 человек; «Против» - 0; «Воздержалось» - 4человека

РЕШИЛИ: Правлению организовать работу а) по сооружению детской площадки, найти людей для инициативной группы; б) по установке знаков ограничения скорости и «лежачих полицейских».

Председатель собрания

Н.П. Материкин



Секретарь собрания

Т. Рычагова